

- 2) V případě odstoupení od smlouvy si jsou smluvní strany povinny vrátit veškerá dosud předaná plnění, zejména kupující předat prodávajícímu zpět veškeré protokolárně předané náležitosti převáděné části podniku. Nárok na náhradu případně vzniklé škody tím není dotčen. Případná škoda bude prodávajícím kupujícímu vyčíslena a písemně oznámena do 30 dnů od převzetí části podniku. Strany se zavazují taktéž dodržet postup dle ust. § 2182 - § 2183 Zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník.
- 3) V případě, že některé ze shora uvedených prohlášení prodávajícího se ukáže jako nepravdivé, má kupující právo odstoupit od této smlouvy, a to písemně doporučeným dopisem prodávajícímu.
- 4) V případě doručování písemností zasílaných druhé smluvní straně dle odstavce 1 a 3 tohoto článku se písemnost bere za doručenou, i když si ji druhá strana nepřevzme, a to dnem, kdy je písemnost vrácena zasílající straně.

#### **VI.**

##### **Přechod pohledávek**

- 1) Přechod pohledávek se řídí ustanoveními § 2177 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník a § 1879 a násl. Zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník.
- 2) Prodávající oznámí bez zbytečného odkladu svým věřitelům a dlužníkům, jejichž pohledávky a dluhy kupující koupí závod nabyt, že závod prodal a komu.

#### **VII.**

##### **Zápis o předání části závodu**

- 1) Prodávající a kupující učiní zápis o předání části závodu. V tomto zápisu uvedou výčet všeho, co převáděná část závodu zahrnuje a co se kupujícímu předává, jakož i všeho, co chybí, ač to podle smlouvy nebo účetních záznamů převáděnou část závodu spoluvytváří a je dle této smlouvy jeho součástí. Prodávající nejpozději v zápisu kupujícího upozorní na vady předmětu prodeje, o kterých ví, nebo o kterých vědět měl a mohl.
- 2) Převzetím majetku se rozumí jeho protokolární převzetí kupujícím na základě uvedeného zápisu o předání závodu. K témuž dni přechází nebezpečí škody na něm z prodávajícího na kupujícího. Od doby podpisu této smlouvy do doby převzetí majetku kupujícím zodpovídá prodávající jen za jím způsobené škody, nikoliv za škody vzniklé vyšší mocí či stářím a opotřebením převáděných movitých věcí.

#### **VIII.**

##### **Přechod vlastnického práva**

- 1) Kupující je zapsán ke dni uzavření této smlouvy ve veřejném rejstříku. Vlastnické právo k části závodu jako celku nabývá kupující zveřejněním údaje, že uložil doklad o koupi části závodu do sbírky (veřejného rejstříku) listin podle jiného právního předpisu.
- 2) Tímto nejsou dotčeny povinnosti zapsat práva k věcem podle jiných právních předpisů, ani omezení vyplývající z licenčních nebo obdobných smluv